

## **ИЗВЕЩЕНИЕ** **о проведении торгов**

**Форма торгов** – открытый конкурс

**Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

**Организатор торгов:** некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области», номер контактного телефона: тел/факс (4812) 29-15-97, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, адрес электронной почты: [fkremont@admin.smolensk.ru](mailto:fkremont@admin.smolensk.ru), контактное лицо: Калачева Людмила Васильевна.

**Представитель организатора торгов:** Калачева Людмила Васильевна, номер контактного телефона: тел/факс (4812) 29-15-97, адрес: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, адрес электронной почты: [fkremont@admin.smolensk.ru](mailto:fkremont@admin.smolensk.ru).

**Лимит финансирования** услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (начальная (максимальная) цена):

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47д:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 1 401 695 (Один миллион четыреста одна тысяча шестьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.
- капитальный ремонт фасада – 770 311 (Семьсот семьдесят тысяч триста одиннадцать рублей) 00 копеек;
- капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения – 309 148 (Триста девять тысяч сто сорок восемь) рублей 00 копеек;
- капитальный ремонт системы отопления – 565 986 (Пятьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек;
- капитальный ремонт системы водоотведения – 305 603 (Триста пять тысяч шестьсот три) рубля 00 копеек;
- капитальный ремонт подвального помещения – 173 434 (Сто семьдесят три тысячи четыреста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту: 3 526 177 (Три миллиона пятьсот двадцать шесть тысяч сто семьдесят семь) рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 2** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Юрьева, д. 13:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 6 526 661 (Шесть миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 03 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту: 6 526 661 (Шесть миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 03 копейки.

**Перечень услуг и (или) работ:**

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47д:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе;
- капитальный ремонт фасада;
- капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения;
- капитальный ремонт системы отопления;
- капитальный ремонт системы водоотведения;
- капитальный ремонт подвального помещения.

**ЛОТ № 2** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Юрьева, д. 13:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов.

**Срок оказания услуг и (или) выполнения работ:**

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47д:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 40 календарных дней (с 14.09.2015);
- капитальный ремонт фасада – 32 календарных дня (с 21.09.2015);
- капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения – 17 календарных дней (с 14.09.2015);
- капитальный ремонт системы отопления – 26 календарных дней (с 14.09.2015);
- капитальный ремонт системы водоотведения – 09 календарных дней (с 14.09.2015);
- капитальный ремонт подвального помещения - 11 календарных дней (с 19.10.2015).

**ЛОТ № 2** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Юрьева, д. 13:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 85 календарных дней (с 11.09.2015).

**Место, дата начала и срок окончания подачи конкурсных заявок на участие в торгах:** Смоленская область, город Смоленск, улица Тенишевой, дом 33, 6 этаж, кабинет 612, с 29 июля 2015 года по 27августа 2015 года.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками, рассмотрения конкурсных заявок:** Смоленская область, город Смоленск, улица Тенишевой, дом 33, 6 этаж, кабинет 613, 01 сентября 2015 года, 10:00.

**Место, дата и время оценки конкурсных заявок и подведения итогов торгов:** Смоленская область, город Смоленск, улица Тенишевой, дом 33, 6 этаж, кабинет 613, 01 сентября 2015 года, 12:00.

**Размер обеспечения исполнения конкурсной заявки, предоставляемой участником торгов:**

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47д:

- 176 308 (Сто семьдесят шесть тысяч триста восемь) рублей 85 копеек.

**ЛОТ № 2** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Юрьева, д. 13:

- 326 333 (Триста двадцать шесть тысяч триста тридцать три) рубля 05 копеек.

**Максимальный размер обеспечения исполнения обязательств по договору, предоставляемого победителем торгов:**

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47д:

- 1 057 853 (Один миллион пятьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 10 копеек.

**ЛОТ № 2** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Юрьева, д. 13:

- 1 957 998 (Один миллион девятьсот пятьдесят семь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 31 копейка.

**Срок заключения договора** на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем торгов: в течение 10 календарных дней со дня опубликования протокола заседания конкурсной комиссии с решением конкурсной комиссии об итогах торгов.

Организатор торгов оставляет за собой право отказаться от проведения торгов, без каких-либо для себя последствий в любой момент, до истечения срока вскрытия конвертов. Участникам торгов, подавшим конкурсные заявки на участие в торгах, производится возврат конкурсных заявок и их обеспечения.

Приложения:

1. Конкурсная документация.
2. Дефектные ведомости.