

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома №8 по ул. Вахрушева г. Сафоново Смоленской области

(Наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт
 Сметная стоимость _____ руб.
 строительно-монтажных работ _____ руб.
 Монтажных работ _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ чел. час.
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2014г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.													Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	материалы	оборудования	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Раздел 1. Демонтажные работы																		
1	ТЕРм08-03-599-09 И1	Демонтаж щитков осветительных, устанавливаемых на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.) (пТЗ=0,3 (пЗП=0,3; пЭИ=0,3 к раск.; пЭПМ=0,3; пМР=0 к раск.; пЗТ=0,3; пЗТМ=0,3)) ИР (95 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СП (61 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	1	9,18 8,14	1,04 0,04									1,008	1,01			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ТЕРм08-03-И1	Демонтаж светильников с лампами накаливания (100 шт.) НР (11 руб.); 85%*0,85 от ФОТ СЛ (8 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	0,03	41,06 40,13	0,93 0,34			1	1			6,32	0,19
Раздел 2. Монтажные работы													
3	ТЕРм08-03-И1	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг (1 шт.) (МДСЗ пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п.ЗТ=1,2; п.ЭМ=1,2 к раск.; п.ЗТМ=1,2; п.ЗТ=1,2; п.ЗТМ=1,2) НР (393 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (253 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	1	82,48 32,54	4,16 0,16	45,78		82	33	4	45	4,032	4,03
4	ТЕРм08-03-И1	Прибор или аппарат(выключатели автоматические) (1 шт.) (МДСЗ пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п.ЗТ=1,2; п.ЭМ=1,2 к раск.; п.ЗТМ=1,2; п.ЗТ=1,2; п.ЗТМ=1,2) НР (1168 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (752 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	9	11,21 10,85		0,36		101	98		3	1,344	12,1
5	ТЕРм08-02-И1	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м) (МДСЗ пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п.ЗТ=1,2; п.ЭМ=1,2 к раск.; п.ЗТМ=1,2; п.ЗТ=1,2; п.ЗТМ=1,2) НР (1419 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (914 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	0,54	1634,31 218,48	70,15 1,75	1345,68		883	118	38 1	727	28,56	15,42

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	ТЕРМ08-02-409-02 И1	Груба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 50 мм (100 м) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (пЗП=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2)) НР (24 руб.); 95% *0,85 от ФОТ СП (16 руб.); 65% *0,8 от ФОТ	0,006	1806,86 315,79	139,09 5,26	1351,98		11	2	1	8	41,28	0,25
7	ТЕРМ08-03-574-02 И1	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 16 мм2 (100 жил) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (пЗП=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2)) НР (95 руб.); 95% *0,85 от ФОТ СП (61 руб.); 65% *0,8 от ФОТ	0,024	2906,85 336,04	19,14 0,16	2551,67		70	8		62	41,64	1
8	ТЕРМ08-03-574-01 И1	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2 (100 жил) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (пЗП=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2)) НР (180 руб.); 95% *0,85 от ФОТ СП (760 руб.); 65% *0,8 от ФОТ	0,61	2683,03 162,7	2,89 0,16	2517,44		1637	99	2	1536	20,16	12,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ТЕРМ08-02-412-01 И1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (100 м) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; п3ТМ=1,2; п3Т=1,2; п3ТМ=1,2)) НР (333 руб.): 95%*0,85 от ФОТ СП (215 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	0,54	242,02 51,5	2,89 0,16	187,63		131	28	2	101	6,732	3,64
10	ТЕРМ08-02-412-10 И1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 (16мм2) (100 м) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; п3ТМ=1,2; п3Т=1,2; п3ТМ=1,2)) НР 95%*0,85 от ФОТ СП 65%*0,8 от ФОТ	0,006	262,48 51,5	23,15 1,27	187,83		2			2	6,732	0,04
11	ТЕРМ10-08-002-02 И1	Датчики движения света (1 шт.) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; п3ТМ=1,2; п3Т=1,2; п3ТМ=1,2)) НР (472 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (333 руб.): 60%*0,8 от ФОТ	3	18,68 15,78	0,37	2,53		56	47	1	8	2,016	6,05
12	ТЕРМ08-03-594-03 И1	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике до 4 (100 шт.) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; п3ТМ=1,2; п3Т=1,2; п3ТМ=1,2)) НР (882 руб.): 95%*0,85 от ФОТ СП (568 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	0,03	7338,26 1636,6	3283,73 842,35	2417,93		220	49	99 25	72	202,8	6,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Заземление													
13	ТЕРМ08-02-471-02 И1	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 63х63х6 мм (10 шт.) (МДС35 пр.1 т.2 п.1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2) НР (393 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (253 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	0,3	1242,68 108,32	103,8 4,78	1030,56		373	32	31 1	310	14,16	4,25
14	ТЕРМ08-02-472-01 И1	Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 12 мм (100 м) (МДС35 пр.1 т.2 п.1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2) НР (250 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (161 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	0,12	716,43 174,42	70,93 2,23	471,08		86	21	9	56	22,8	2,74
15	ТЕРМ08-02-472-06 И1	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полусовой стали сечением 100 мм2 (100 м) (МДС35 пр.1 т.2 п.1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ (п3Т=1,2; пЭМ=1,2 к раск.; пЗТМ=1,2; пЗТ=1,2; пЗТМ=1,2) НР (167 руб.); 95%*0,85 от ФОТ СЛ (108 руб.); 65%*0,8 от ФОТ	0,08	1230,45 174,42	87,62 3,02	968,41		98	14	7	77	22,8	1,82
Раздел 3. Общестроительные работы (сопутствующие)													
16	ТЕР46-03-011-01 И1	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 (100 м борозд) НР (546 руб.); 99%*0,85 от ФОТ СЛ (309 руб.); 59,5%*0,8 от ФОТ	0,28	534,56 116,83	417,73 40,11			150	33	117 11	15,64	4,38	
17	ТЕРр69-1-3 И1	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водопроводных труб вручную при толщине стен в 1,5 кирпича (100 отверстий) НР (597 руб.); 78%*0,85 от ФОТ СЛ (360 руб.); 50%*0,8 от ФОТ	0,08	760,1 760,1				61	61		119,7	9,58	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	ТЕР46-03-017-03 И1	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м ² (1 м3 заделки) НР (13 руб.): 99%*0,85 от ФОТ СП (7 руб.): 59,5%*0,8 от ФОТ	0,003	2101,68 497,32	37,61	1566,75		6	1			75,58	0,23

Раздел 4. Материалы не учтенные ценником

19	ТСЦ-501-8236 И1	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм ² (1000 м)	0,054	4784,06	4784,06			258			258		
20	ТСЦ-501-8286 И1	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова АВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 2 и сечением 16 мм ² (1000 м)	0,0006	6651,84	6651,84			4			4		
21	ТСЦ-507-0915 И1	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 25 мм (м)	54	3,07	3,07			166			166		
22	ТСЦ-507-0588 И1	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм (10 м)	0,06	54,22	54,22			3			3		
23	ТСЦ-302-1313 И1	Трубопроводы из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами и креплениями для газоснабжения диаметром 25 мм (м)	3,2	25,19	25,19			81			81		
24	ТСЦ-509-1308 И1	Щитки осветительные ОПВн 12 (63А/16А) (шт.)	1	1227,4	1227,4			1227			1227		
25	ФССЦ-509-5127 И7-Гр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Светильник ЛПБ 31-11-006 антивандальный (шт.) (ИМР=0,932 к раск.)	3	174,11	174,11			522			522		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	прайс-лист (шт)	Датчик движения света 231/1, 18/5, 17*1,02 (шт)	3	38,62		38,62		116			116		
27	ТСЦ-509-2269 И1	Выключатели автоматические «Legrand» серии LR 1P 16A (шт.)	1	38,85		38,85		39			39		
28	ТСЦ-509-2270 И1	Выключатели автоматические «Legrand» серии LR 1P 25A (шт.)	8	42,62		42,62		341			341		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ													
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по смете:													
Итого Строительные работы													
Итого Монтажные работы													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
НДС 18%													
ВСЕГО по смете													
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА													
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.													
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,76; ЭМ=5,61; ЗПМ=14,76; МАТ=5,17)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по смете:													
Итого Строительные работы													
Итого Монтажные работы													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Сметная прибыль							5139					
	НДС 18%							9791					
	ВСЕГО по смете							64185					85,11

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)